

Дополнительное соглашение № 1  
к Концессионному соглашению в отношении централизованной системы  
водоотведения, расположенной на территории городского поселения «Город  
Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края

г. Бикин

"15" сентября 2025 г.

Бикинский муниципальный округ Хабаровского края, от имени которого выступает администрация Бикинского муниципального округа Хабаровского края, в лице главы Положенцевой Олеси Александровны, действующей на основании Устава Бикинского муниципального округа Хабаровского края, именуемая в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, общество с ограниченной ответственностью «СЕНАТ», в лице директора Губачева Сергея Александровича, действующего на основании Устава общества, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, и Хабаровский край, в лице Губернатора, Председателя Правительства Хабаровского края Демешина Дмитрия Викторовича, действующего на основании Устава Хабаровского края, с третьей стороны, совместно именуемые Стороны, в соответствии с Законом Хабаровского края от 23.05.2024 № 495 «О преобразовании поселений, входящих в состав Бикинского муниципального района Хабаровского края, путем их объединения во вновь образованное муниципальное образование Хабаровского края и наделение его статусом муниципального округа», заключили настоящее дополнительное соглашение к Концессионному соглашению в отношении централизованной системы водоотведения, расположенной на территории городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края от 04.02.2022 (далее - Концессионное соглашение) о нижеследующем:

1. В наименовании Концессионного соглашения слова «городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района» заменить словами «города Бикина Бикинского муниципального округа».

2. Преамбулу Концессионного соглашения изложить в следующей ей редакции:

«Бикинский муниципальный округ Хабаровского края, от имени которого выступает администрация Бикинского муниципального округа Хабаровского края, в лице главы Положенцевой Олеси Александровны, действующей на основании Устава Бикинского муниципального округа Хабаровского края, именуемый в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, общество с ограниченной ответственностью «СЕНАТ», в лице директора Губачева Сергея Александровича, действующего на основании Устава общества, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, и Хабаровский край, в лице Губернатора, Председателя Правительства Хабаровского края Демешина Дмитрия Викторовича, действующего на основании Устава Хабаровского края, с третьей стороны, совместно именуемые Стороны, в соответствии с постановлением администрации городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района

Хабаровского края от 24.12.2021 № 183 «О заключении концессионного соглашения в отношении централизованной системы водоотведения, расположенной на территории городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края, на предоставленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях», заключили настоящее концессионное соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем:».

3. Пункт 1.1 Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«Концессионер обязуется:

а) за свой счет, в порядке, в сроки и на условиях, предусмотренных Концессионным соглашением, реконструировать имущество, состав и описание которого приведены в разделе II настоящего Соглашения (далее – Объект Соглашения), право собственности на которое принадлежит Концеденту;

б) в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, с применением регулируемых цен (тарифов) осуществлять на территории города Бикина Бикинского муниципального округа Хабаровского края с использованием (эксплуатацией) объекта Соглашения, указанного в разделе II настоящего Соглашения деятельность:

- по централизованному водоотведению, включая транспортировку, очистку и сброс в водный объект сточных вод;
- по подключению (технологическому присоединению) объектов к централизованной системе водоотведения».

4. Пункт 2.1. раздела II «Объект Соглашения» Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«Объектом Соглашения являются объекты имущества муниципальной собственности Бикинского муниципального округа, предоставляющие собой объекты централизованной системы водоотведения, расположенной на территории г. Бикин, и предназначенные для осуществления деятельности, указанной пункте 1.1 раздела I настоящего Соглашения».

5. В пункте 8.4 раздела VIII «Порядок осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением», подпункте «г» пункта 16.1. раздела XVI «Прекращение Соглашения», пунктах 17.2, 17.4 раздела XVII «Гарантии осуществления Концессионером деятельности предусмотренной Соглашением» Концессионного соглашения слова «городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района» заменить словами «Бикинского муниципального округа».

6. Абзац третий пункта 8.11 раздела VIII «Порядок осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением» Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«Замена Концессионера без проведения конкурса может быть осуществлена с учетом мнения кредиторов на основании решения администрации Бикинского муниципального округа Хабаровского края, при

условии, что неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по настоящему Соглашению повлекло за собой нарушение существенных условий настоящего Соглашения и (или) причинен вред жизни или здоровью людей либо имеется угроза причинения такого вреда».

7. Пункт 12.2 раздела XII «Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения» Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«Функции Концедента по осуществлению контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения осуществляются управлением жизнеобеспечения администрации Бикинского муниципального округа Хабаровского края (далее – уполномоченные лица)».

8. Реквизиты Концедента в разделе XXI «Адреса и реквизиты Сторон» Концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

**«КОНЦЕНДЕНТ**

Администрация Бикинского  
муниципального округа

Хабаровского края

Юридический адрес: 682970, Хабаровский край, г. Бикин,

пер. Советский д. 2

Почтовый адрес: 682970, Хабаровский край, г. Бикин, пер. Советский д. 2

ИНН 2700045226 КПП 270001001

Банковский реквизиты:

Отделение Хабаровск Банка России //УФК по Хабаровскому краю,  
г. Хабаровск

Казначейский счет 03231643086090002200

Корсчет банка 40102810845370000014

БИК 010813050

Код по сводному реестру – 083ИЧЧJ9

Лицевой счет – 03223ИЧЧJ90

ОКТМО 08509000001

О. А. Положенцева

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 г.».

9. Заменить по тексту приложений, являющихся неотъемлемой частью Концессионного соглашения:

а) слова «Бикинский район» словами «Бикинский муниципальный округ»;

б) слова «Врп главы городского поселения «Город Бикин» Бикинского муниципального района Хабаровского края Д.Я. Осадчук» словами «Глава администрации Бикинского муниципального округа О.А. Положенцева».

10. Во всём остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Концессионного соглашения и положениями действующего законодательства Российской Федерации.

11. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Концессионного соглашения.

12. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу со дня его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2025 г.

13. Настоящее дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон.

#### КОНЦЕНДЕНТ

Администрация Бикинского  
муниципального округа  
Хабаровского края  
Юридический адрес: 682970,  
Хабаровский край, г. Бикин,  
пер. Советский д. 2  
Почтовый адрес: 682970, Хабаровский  
край, г. Бикин, пер. Советский д. 2  
ИНН 2700045226 КПП 270001001  
Банковские реквизиты:  
Отделение Хабаровск Банка России  
//УФК по Хабаровскому краю,  
г. Хабаровск  
Казначейский счет  
03231643086090002200  
Корсчет банка 40102810845370000014  
БИК 010813050  
Код по сводному реестру – 083ИЧЧJ9  
Лицевой счет – 03223ИЧЧJ90  
ОКТМО 08509000001



О. А. Положенцева

2025 г.

#### КОНЦЕССИОНЕР

Общество с ограниченной  
ответственностью «СЕНАТ»  
Юридический адрес: Хабаровский край,  
г. Бикин, ул. Дальневосточная, д.44  
Почтовый адрес: 682970 Хабаровский край,  
г. Бикин, ул. Дальневосточная, д.44  
ИНН 2707005960 КПП 270701001  
ОГРН 1152720000850  
р/сч 40702810570000000943  
Дальневосточный банк ПАО СБЕРБАНК  
БИК 040813608 ИНН/КПП  
77070838893/272202001  
кор/сч 30101810600000000608  
Адрес электронной почты:  
sadikbikin@mail.ru  
Контактный телефон:  
8 963 565 52 84



С. А. Губачев

« »

2025 г.

#### ХАБАРОВСКИЙ КРАЙ

Губернатор, Председатель  
Правительства Хабаровского края  
Юридический адрес: 680000,  
г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, 56.  
Почтовый адрес: 680000,  
г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, 56,  
ИНН 2721104828 КПП 272101001  
Банковские реквизиты:  
МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ  
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ  
(Министерство жилищно-  
коммунального хозяйства Хабаровского  
края) ЛС 03222000350  
ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА  
РОССИИ // УФК по Хабаровскому краю  
г. Хабаровск  
Казначейский счет 03221643080000002200  
Корсчет банка 40102810845370000014  
БИК 010813050



Д. В. Демешин  
2025 г.